

«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор управляющей компании
 ЗАО «ЖК «Комплекс на Ясной»

М.п. / С. П. Лесомцев /

Дата публикации

«13» сентября 2015 г.

ИЗМЕНЕНИЯ

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Строительство по проекту: «Комплексе жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ясная – Шаумяна в г. Екатеринбург»

Информация о проекте строительства:

№ RU 66302000-5599-2015 от 28 декабря 2015 года
 (сведения о ранее выданных разрешениях на строительство:
 № RU 66302000-5206-2015 от 18 августа 2015 года
 № RU 66302000-4670 от 10 декабря 2014 года
 № RU 66302000-4283 от 19 июля 2014 года)

Разрешение на строительство

Описание строящегося объекта

Показатели объекта	Описание строящегося объекта										
	№ Этажа строительного этажа	Кол-во этажей / строительный этаж	Площадь встроенных помещений м2	Строит. Объем в т.ч. подземной части	Общая площадь застройки м2	Площадь застройки м2	Площадь полезной площади м2	Объем помещений м3	Кол-во помещений в т.ч. 1-комнатн 2-комнатн 3-комнатн 4-комнатн	Площадь встроенных помещений м2	Нормативное количество помещений
1	26-17-12 / 0				16 528,16	16 064,51			0	886,31	Офисы Салон-магазина
	11							1 ком. кв. - 133			
	16							2 ком. кв. - 69			
2	1 Уровня				11 197,58	10 913,92		87	135,6		Салон-магазин
	16							1 кв. - 43			
	2 Уровня							2 кв. - 74			
	9 кв. - 32							4 кв. - 10			
3	17				10 383,54	10 320,61		118	468,05		Офисы Салон-магазина
	26							1 кв. - 57			
	1 Уровня							2 кв. - 82			
4	2-3-17-26 / 1 Уровня				13 036,25	12 678,09		115	2 385,93		Офисы Салон-магазина
	17							1 кв. - 143			
	26							2 кв. - 62			

Информация о проекте строительства:

1. Заполн в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору и соответствии со статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Страховщик (Страховая организация) — Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Инвестиционная Компания», ОГРН 1025400510123, ИНН 5401180222, место нахождения: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1, корп.4, офис 609, Лицензия на осуществление вида страхования «Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику в долевом строительстве» выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России) - СМЗ377177-21.

В соответствии с Соглашением о намерениях № 001373-072-03 от 16 февраля 2015 года на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, в отношении каждого объекта долевого участия в строительстве заключаются индивидуальные договоры страхования (полисы).

Страховщик (Страховая организация) - Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Овсяная, д.13, оф.4501, Лицензия на осуществление вида страхования выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России) - СИ №0072.

В соответствии с Генеральным договором № 35-14486/2015 от 07 декабря 2015 года страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключаются индивидуальные договоры страхования (полисы) по каждому договору долевого участия в строительстве (либо в отношении каждого объекта долевого участия в строительстве).

Условия страхования, а также сведения о страховой организации (страховщике), который осуществляет страхование гражданской ответственности застройщика, доведены до сведения участников долевого строительства.

Способ обеспечения обязательств застройщика по договору: