

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками квартала №1 (Блок 1.4) первой очереди строительства планировочного района «Академический». 2 пусковой комплекс: многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.3.2 по ПЗУ), многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.4А по ПЗУ), подземная автостоянка (1.4.01.2 по ПЗУ). 3 пусковой комплекс: многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.4Б по ПЗУ), подземная автостоянка (1.4.01.3 по ПЗУ).

№ 66-000198 по состоянию на 08.02.2019

Дата подачи декларации: 02.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ЛИДЕР КОНСТРАКШН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИДЕР КОНСТРАКШН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620043
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Викулова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 303 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)232-96-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretary@nks-d.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: aksioma-ekb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лекомцев
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Платонович
	1.5.4	Наименование должности: Директор управляющей компании
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Жилой комплекс "Аксиома"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671236301

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1076671026728
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НКС-ХОЛДИНГ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671463953
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лекомцев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Платонович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,9 %
	3.4.6	СНИЛС: 010-321-730 67
	3.4.7	ИНН: 665893960437
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лекомцев Сергей Платонович является директором ООО "НКС-Девелопмент", исполняющего в качестве у правляющей организации функции единоличного исполнительного органа юридического лица-застройщика, а также владеет 24,9% долей в уставном капитале ООО "НКС-ХОЛДИНГ", которому принадлежат 100 % долей в уставном капитале юридического лица-застройщика.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 046 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 555 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55 338 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки 1 очереди строительства района «Академический» (Постановление Главы Екатеринбурга от 29.03.2007г. №1254)
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.3.2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6448,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь -натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа -вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6,0 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.4А
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15577,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6,0 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: 1.4.01.2
	9.2.16	Уточнение адреса: Подземный паркинг 2 пускового комплекса
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2055,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6,0 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.4Б
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6187 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6,0 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.01.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Подземный паркинг 3 пускового комплекса
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2394,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6,0 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4165,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 499,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4664,3 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10945,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 430,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11376,1 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1011,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1011,4 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3742,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 526,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4268,6 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1180,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1180,4 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:0064996
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 936 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектированы с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. Со стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — к амень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, и гр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамерах) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки, проездов, тротуаров предусмотрено устройство газонов, цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидных колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знака, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6хбм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории, проездов, площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭлектроСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ТеплоСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
151	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	60.70	2
152	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	53.70	2
153	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	26.90	1
154	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	26.60	1
155	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	26.40	1
156	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	70.20	3
157	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	60.60	2
158	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	53.70	2
159	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	26.80	1
160	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	26.50	1
161	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	26.30	1
162	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	70.10	3
163	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	60.60	2
164	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	53.70	2
165	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	26.80	1
166	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	26.50	1
167	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	26.30	1
168	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	70.10	3
169	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	60.60	2
170	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	53.70	2
171	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	26.80	1
172	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	26.50	1
173	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	26.30	1
184	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	70.10	3
175	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	60.60	2
176	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	53.70	2
177	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	26.80	1
178	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	26.50	1
179	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	26.30	1
180	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	70.10	3
181	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	60.50	2
182	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	53.50	2
183	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	26.50	1
184	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	26.30	1
185	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	26.00	1
196	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	70.10	3
187	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	60.50	2
188	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	53.50	2
189	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	26.40	1
190	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	26.20	1
191	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	26.00	1
192	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	70.10	3
193	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	60.10	2
194	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	53.50	2
195	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	26.40	1
196	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	26.20	1
197	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	26.00	1
198	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	70.10	3
199	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	60.10	2
200	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	53.40	2
201	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	26.40	1
202	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	26.20	1
203	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	26.00	1
204	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	69.80	3
205	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	60.10	2

206	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	53.30	2
207	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	26.00	1
208	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	25.80	1
209	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	25.60	1
210	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	69.50	3
211	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	60.10	2
212	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	53.30	2
213	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	26.00	1
214	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	25.80	1
215	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	25.60	1
216	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	69.50	3
217	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	60.90	2
218	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	53.30	2
219	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	26.00	1
220	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	25.80	1
221	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	25.60	1
222	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	70.30	3
223	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	60.90	2
224	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	53.30	2
225	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	26.00	1
226	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	25.80	1
227	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	25.60	1
228	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	70.30	3
229	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	59.90	2
230	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	53.10	2
231	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	26.00	1
232	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	25.80	1
233	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	25.60	1
234	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	69.30	3
235	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	59.90	2
236	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	53.10	2
237	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	26.00	1
238	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	25.80	1
239	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	25.60	1
240	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	69.30	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
5	Нежилое помещение (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	133.40	Тамбур	5.40
					офисное помещение	110.00
					комната приема пищи	10.00
					помещ уборочн инвентаря	4.10
					туалетная комната	1.80
					шкаф инженерного назначения	0.70
					шкаф инженерного назначения	0.70
					шкаф инженерного назначения	0.70
6	Нежилое помещение (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	70.90	Тамбур	5.00
					офисное помещение	35.90
					комната приема пищи	10.10
					туалетная комната	6.00
					шкаф инжн обеспечения	0.60
					комната совещаний	13.30
7	Нежилое помещение (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	71.80	Тамбур	3.80
					офисное помещение	60.10
					помещение уборочного инвентаря	3.40
					туалетная комната	4.50
8	Нежилое помещение (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	76.90	Тамбур	3.80
					офисное помещение	65.20
					помещ уборочн инвентаря	3.40
					туалетная комната	4.50
9	Нежилое помещение (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	67.20	Тамбур	3.80
					офисное помещение	55.60
					помещ уборочн инвентаря	3.40
					туалетная комната	4.40
10	Нежилое помещение (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	50.30	Тамбур	3.50
					офисное помещение	39.10
					помещ уборочн инвентаря	3.10
					туалетная комната	4.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	88.0
2	тамбур-шлюз	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	47.9
3	тамбур-шлюз	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	12.4
4	лестница	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	12.8
5	Шахта воздухозаборная	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	3.1
6	венткамера	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	8.7
7	Шахта воздухозаборная	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	1.6
8	техподполье	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	343.7
9	лестница	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
10	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
11	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
12	лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.2
13	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	12.2
14	вестибюль	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	40.5
15	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	3.0
16	электрощитовая	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	10.7
17	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	14.3
18	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	4.0
19	коридор	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
20	лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
21	тамбур	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
22	тамбур	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
23	переходн лоджия	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
24	лестница	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
25	коридор	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
26	лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
27	тамбур	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
28	тамбур	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
29	переходн лоджия	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
30	лестница	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
31	коридор	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
32	лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
33	тамбур	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
34	тамбур	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
35	переходн лоджия	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
36	лестница	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
37	коридор	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
38	лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
39	тамбур	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
40	тамбур	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
41	переходн лоджия	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
42	лестница	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
43	коридор	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
44	лифтовый холл	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
45	тамбур	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
46	тамбур	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
47	переходн лоджия	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
48	лестница	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
49	коридор	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
50	лифтовый холл	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
51	тамбур	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
52	тамбур	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
53	переходн лоджия	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
54	лестница	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
55	коридор	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
56	лифтовый холл	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
57	тамбур	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
58	тамбур	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
59	переходн лоджия	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
60	лестница	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
61	коридор	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
62	лифтовый холл	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
63	тамбур	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
64	тамбур	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
65	переходн лоджия	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
66	лестница	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
67	коридор	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8

68	лифтовый холл	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
69	тамбур	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
70	тамбур	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
71	переходн лоджия	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
72	лестница	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
73	коридор	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
74	лифтовый холл	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
75	тамбур	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
76	тамбур	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
77	переходн лоджия	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
78	лестница	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
79	коридор	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
80	лифтовый холл	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
81	тамбур	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
82	тамбур	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
83	переходн лоджия	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
84	лестница	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
85	коридор	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
86	лифтовый холл	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
87	тамбур	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
88	тамбур	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
89	переходн лоджия	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
90	лестница	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
91	коридор	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
92	лифтовый холл	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
93	тамбур	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
94	тамбур	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
95	переходн лоджия	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
96	лестница	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
97	коридор	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
98	лифтовый холл	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
99	тамбур	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
100	тамбур	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
101	переходн лоджия	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
102	лестница	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
103	коридор	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
104	лифтовый холл	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.0
105	тамбур	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
106	тамбур	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
107	переходн лоджия	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
108	лестница	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
109	чердак	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	317.1
110	Машинное помещение лифта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	16.1
111	тамбур	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
112	Переходная лоджия	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
113	лестница	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
114	Венткамера подпора воздуха	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	27.8
115	воздухозаборная шахта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	2.1
116	воздухозаборная шахта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	3.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений
3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша	Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и составе жилого дома); воздухопроводы; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку	Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздухопроводы; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.3. по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита

6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.3. по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, - по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
8	В техподполье строений 1.4.3 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)
9	Хозяйственно-противопожарная насосная станция в техподполье строения 1.4.3.ПЗУ	Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.3.ПЗУ
10	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
11	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.3. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.3. по ПЗУ
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
14	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
15	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
16	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
17	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроено-пристроенными общественными помещениями
18	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
19	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью); на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
20	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
21	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: оптико-волоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 209 893 500 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:0064996	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810816540046210 Корреспондентский счет: 30101810500000000674 БИК: 046577674 ИНН: 7707083893 КПП: 667102001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537	
	19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
	20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
	20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
20.1.7		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:0064996
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 936 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектированы с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. Со стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — к амень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, и гр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамерах) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки, проездов, тротуаров предусмотрено устройство газонов, цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидных колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знака, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6хбм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории, проездов, площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭлектроСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ТеплоСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 200
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	76.70	3
2	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	36.90	1
3	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	37.00	1
4	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	36.40	1
5	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	73.20	3
6	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	76.50	3
7	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	36.90	1
8	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	37.00	1
9	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	36.40	1
10	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	73.10	3
11	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	76.50	3
12	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	36.90	1
13	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	37.00	1
14	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	36.40	1
15	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	73.10	3
16	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	76.50	3
17	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	36.90	1
18	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	37.10	1
19	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	36.40	1
20	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	73.10	3
21	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	76.50	3
22	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	36.90	1
23	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	37.10	1
24	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	36.40	1
25	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	73.10	3
26	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	76.40	3
27	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	36.80	1
28	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	36.90	1
29	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	36.20	1
30	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	73.00	3
31	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	76.40	3
32	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	36.80	1
33	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	36.90	1
34	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	36.20	1
35	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	73.00	3
36	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	76.40	3
37	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	36.80	1
38	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	36.90	1
39	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	36.20	1
40	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	73.00	3
41	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	76.40	3
42	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	36.80	1
43	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	36.90	1
44	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	36.20	1
45	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	73.00	3
46	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	76.30	3
47	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	36.80	1
48	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	36.90	1
49	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	36.20	1
50	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	73.00	3
51	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	76.20	3
52	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	36.50	1
53	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	36.70	1
54	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	36.10	1
55	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	72.80	3

56	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	76.80	3
57	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	37.00	1
58	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	37.20	1
59	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	36.50	1
60	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	73.20	3
61	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	76.80	3
62	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	37.00	1
63	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	37.20	1
64	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	36.50	1
65	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	73.20	3
66	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	76.80	3
67	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	37.00	1
68	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	36.70	1
69	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	36.00	1
70	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	72.80	3
71	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	76.80	3
72	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	37.00	1
73	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	36.70	1
74	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	36.00	1
75	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	72.80	3
76	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	76.20	3
77	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	36.50	1
78	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	36.70	1
79	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	35.80	1
80	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	72.80	3
81	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	76.20	3
82	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	36.40	1
83	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	36.50	1
84	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	35.70	1
85	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	72.70	3
86	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	76.20	3
87	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	36.40	1
88	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	36.50	1
89	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	35.70	1
90	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	72.60	3
91	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	76.10	3
92	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	36.40	1
93	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	36.50	1
94	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	35.70	1
95	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	72.60	3
96	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	75.90	3
97	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	36.40	1
98	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	36.50	1
99	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	35.70	1
100	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	72.20	3
101	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	75.90	3
102	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	36.40	1
103	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	36.50	1
104	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	35.70	1
105	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	72.20	3
106	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	73.20	3
107	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	36.40	1
108	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	37.20	1
109	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	37.00	1
110	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	83.40	3
111	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	73.10	3
112	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	36.40	1
113	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	37.10	1
114	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	37.00	1
115	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	83.20	3
116	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	73.10	3
117	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	36.40	1
118	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	37.10	1
119	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	37.00	1
120	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	83.20	3
121	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	73.10	3
122	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	36.40	1
123	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	37.20	1
124	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	37.00	1
125	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	83.20	3
126	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	73.10	3

127	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	36.40	1
128	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	37.20	1
129	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	37.00	1
130	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	83.20	3
131	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	72.90	3
132	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	36.20	1
133	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	37.10	1
134	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	36.90	1
135	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	83.00	3
136	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	72.90	3
137	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	36.20	1
138	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	37.10	1
139	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	36.90	1
140	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	82.90	3
141	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	72.90	3
142	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	36.20	1
143	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	37.10	1
144	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	36.90	1
145	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	82.90	3
146	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	72.90	3
147	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	36.20	1
148	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	37.10	1
149	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	36.90	1
150	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	82.90	3
151	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	72.80	3
152	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	36.20	1
153	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	37.10	1
154	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	36.90	1
155	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	82.90	3
156	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	72.80	3
157	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	36.10	1
158	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	37.00	1
159	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	36.70	1
160	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	82.90	3
161	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	73.20	3
162	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	36.70	1
163	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	37.40	1
164	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	54.80	2
165	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	63.00	2
166	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	73.20	3
167	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	36.70	1
168	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	37.40	1
169	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	54.80	2
170	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	62.90	2
171	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	72.70	3
172	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	36.00	1
173	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	37.40	1
174	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	53.80	2
175	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	62.90	2
176	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	72.70	3
177	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	36.00	1
178	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	37.40	1
179	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	53.80	2
180	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	62.90	2
181	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	72.70	3
182	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	36.00	1
183	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	37.40	1
184	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	53.80	2
185	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	62.90	2
186	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	72.70	3
187	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	35.80	1
188	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	37.30	1
189	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	53.80	2
190	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	62.80	2
191	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	72.50	3
192	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	35.80	1
193	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	37.20	1
194	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	53.70	2
195	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	62.80	2
196	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	72.50	3
197	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	35.80	1

198	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	37.20	1	
199	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	53.70	2	
200	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	62.80	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
6	Нежилое помещение (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	1	2	86.50	Тамбур	4.70
					помещение офиса	39.70
					коридор	16.90
					санузел	3.60
					помещ. убор. инвентаря	2.30
					комната приема пищи	19.30
7	Нежилое помещение (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	1	2	113.30	Тамбур	4.70
					помещение офиса	81.90
					коридор	2.10
					санузел	2.30
					помещ. убор. инвентаря	2.00
					комната приема пищи	18.80
					шкаф инжен. назначения	1.10
					шкаф инжен. назначения	0.40
8	Нежилое помещение (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	1	1	88.40	Тамбур	4.70
					помещение офиса	65.50
					коридор	2.10
					санузел	2.30
					помещ. убор. инвентаря	2.00
					комната приема пищи	10.70
					шкаф инжен. назначения	1.10
9	Нежилое помещение (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	1	1	113.70	Тамбур	4.90
					помещение офиса	88.50
					коридор	2.60
					санузел	2.90
					помещ. убор. инвентаря	2.80
					комната приема пищи	10.70
					шкаф инжен. назначения	0.70
					шкаф инжен. назначения	0.60
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	техподполье	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	238.0	
2	Тамбур-шлюз	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	21.2	
3	Тамбур-шлюз	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	11.7	
4	лестница	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	16.7	
5	венткамера подпора воздуха	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	8.0	
6	электрощитовая	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	10.8	
7	насосная	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	77.1	
8	техподполье	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	211.0	
9	Тамбур-шлюз	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	9.0	
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	11.7	
11	венткамера подпора воздуха	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	10.4	
12	Электрощитовая	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	7.2	
13	лестница	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	14.5	
14	Индивидуальный тепловой пункт	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	62.6	
15	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	4.3	
16	коридор	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	17.5	
17	помещение уборочного инвентаря	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	1.8	
18	Вестибюль	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	38.2	
19	лифтовой холл	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	11.7	
20	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	1.7	
21	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	4.8	
22	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	4.8	
23	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	2.8	
24	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	1.2	
25	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	5.6	
26	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	14.5	
27	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	2.7	
28	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		техническое	14.4	
29	тамбур	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ		общественное	1.2	

385	Межквартирный коридор	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
386	Переходная лестница	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9.0
387	Тамбур	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
388	Лестница	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
389	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
390	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
391	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
392	Лифтовой холл	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
393	Тамбур	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
394	Межквартирный коридор	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
395	Помещение узлов учета ВК	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
396	Переходная лоджия	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9.0
397	тамбур	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
398	лестница	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
399	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
400	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
401	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
402	Лифтовой холл	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
403	тамбур	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
404	Межквартирный коридор	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
405	Переходная лоджия	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9.0
406	тамбур	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
407	лестница	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
408	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
409	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
410	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
411	Лифтовой холл	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
412	тамбур	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
413	Межквартирный коридор	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
414	Переходная лоджия	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.1
415	Переходная лоджия	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.1
416	Машинное помещение	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.1
417	Лестница	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	15.0
418	Венткамера	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.5
419	Электрощитовая	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5.0
420	Чердак	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	290.7
421	Шахта	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5.0
422	Переходная лоджия	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.1
423	Машинное помещение	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.1
424	Лестница	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	15.0
425	Венткамера	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.5
426	Электрощитовая	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5.0
427	Чердак	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	283.8
428	шахта	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5.0

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша		Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша		Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений
3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша		Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и составе жилого дома); воздухопроводы; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку		Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздухопроводы; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях № 1.4.4, по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.		Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.4, по ПЗУ		Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.4 по ПЗУ		Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита

8	Хозяйственно-противопожарная насосная станция в техподполье строения 1.4.4.ПЗУ	Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.4.ПЗУ
9	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
10	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.4. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.4. по ПЗУ
11	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
14	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
15	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
16	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроенно-пристроенными общественными помещениями
17	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объемах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
18	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматизации и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
19	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
20	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: опτικο-волоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 511 924 500 р.	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:0064996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810816540046210 Корреспондентский счет: 30101810500000000674 БИК: 046577674 ИНН: 7707083893 КПП: 667102001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:0064996
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 936 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектированы с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. Со стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — к амень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, и гр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамерах) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки, проездов, тротуаров предусмотрено устройство газонов, цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидных колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знака, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6хбм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории, проездов, площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсовет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭлектроСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ТеплоСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 57
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 57
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2-1	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.10	машиноместо	16.10
2-2	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.60	машиноместо	16.60
2-3	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	38.60	машиноместо	38.60
2-4	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	20.90	машиноместо	20.90
2-5	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	20.90	машиноместо	20.90
2-6	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	28.10	машиноместо	28.10
2-7	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	20.30	машиноместо	20.30
2-8	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.70	машиноместо	16.70
2-9	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-10	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-11	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-12	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-13	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-14	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-15	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	17.00	машиноместо	17.00
2-16	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	17.00	машиноместо	17.00
2-17	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-18	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-19	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-20	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-21	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-22	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-23	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	17.00	машиноместо	17.00
2-24	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.20	машиноместо	16.20
2-25	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-26	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-27	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-28	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-29	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-30	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-31	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-32	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-33	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-34	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-35	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-36	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-37	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-38	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-39	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.50	машиноместо	16.50
2-40	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	23.20	машиноместо	23.20
2-41	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	21.50	машиноместо	21.50
2-42	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	18.90	машиноместо	18.90
2-43	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-44	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	17.20	машиноместо	17.20
2-45	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-46	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-47	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-48	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-49	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-50	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.80	машиноместо	16.80
2-51	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.60	машиноместо	16.60
2-52	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	17.40	машиноместо	17.40

2-53	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90
2-54	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90
2-55	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90
2-56	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90
2-57	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	электрощитовая	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)		техническое	15.0	
2	венткамера	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)		техническое	15.2	
3	венткамера	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)		техническое	12.8	
4	шахта	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)		техническое	0.9	
5	шахта	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)		техническое	2.8	
6	проходы	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)		общественное	979.1	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещениях подземной парковки, наземные шахты, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку, тамбур-шлюзы между пожарными отсеками подземной автостоянки	Противодымная защита подземной автостоянки: приточные и вытяжные шахты; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
2	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
3	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
4	В техподполье строений 1.4.3. и 1.4.01 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)
5	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
6	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
7	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 31 920 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:0064996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:0064996
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 936 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектированы с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. Со стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — к амень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, и гр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамерах) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников , на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидных колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знака , соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6хбм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсовет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭлектроСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ТеплоСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 56
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
201	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	3	74.20	3
202	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	3	54.80	2
203	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	3	55.40	2
204	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	3	73.60	3
205	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	3	74.20	3
206	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	3	54.70	2
207	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	3	55.30	2
208	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	3	73.60	3
209	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	3	74.20	3
210	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	3	54.70	2
211	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	3	55.30	2
212	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	3	73.60	3
213	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	3	74.20	3
214	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	3	54.60	2
215	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	3	55.20	2
216	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	3	73.60	3
217	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	3	74.20	3
218	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	3	54.40	2
219	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	3	55.00	2
220	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	3	73.60	3
221	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	3	74.10	3
222	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	3	54.40	2
223	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	3	55.00	2
224	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	3	73.50	3
225	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	3	74.00	3
226	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	3	54.40	2
227	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	3	55.00	2
228	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	3	73.40	3
229	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	4	73.60	3
230	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	4	55.70	2
231	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	4	56.00	2
232	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	4	73.70	3
233	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	4	73.60	3
234	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	4	55.70	2
235	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	4	56.00	2
236	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	4	73.70	3
237	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	4	73.60	3
238	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	4	55.70	2
239	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	4	56.00	2
240	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	4	73.70	3
241	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	4	73.60	3
242	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	4	55.70	2
243	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	4	56.00	2
244	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	4	73.70	3
245	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	4	73.60	3
246	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	4	55.60	2
247	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	4	55.90	2
248	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	4	73.70	3
249	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	4	73.50	3
250	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	4	55.60	2
251	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	4	55.90	2
252	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	4	73.60	3
253	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	4	73.40	3
254	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	4	55.60	2
255	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	4	55.90	2

256	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	4	73.50	3
-----	-----------------------------	---	---	-------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	4	104.60	Тамбур	6.10
					помещение офиса	76.00
					коридор	3.20
					санузел	4.80
					помещ уборочн инвентаря	2.50
					комната приема пищи	12.00
2	Нежилое помещение (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	4	82.50	Тамбур	5.00
					помещение офиса	50.50
					коридор	4.00
					санузел	4.90
					помещ уборочн инвентаря	3.20
					шкаф инжен назначения	0.80
					комната приема пищи	14.10
3	Нежилое помещение (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	4	97.70	Тамбур	4.80
					помещение офиса	65.60
					коридор	2.80
					коридор	3.60
					санузел	3.90
					помещ уборочн инвентаря	2.90
					шкаф инжен назначения	0.80
					комната приема пищи	13.30
4	Нежилое помещение (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	3	118.40	Тамбур	4.80
					помещение офиса	85.50
					коридор	4.00
					санузел	4.90
					помещ уборочн инвентаря	3.50
					шкаф инж инвентаря	0.70
					шкаф инж инвентаря	0.80
					комната приема пищи	14.20
5	Нежилое помещение (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	3	89.60	Тамбур	4.90
					помещение офиса	59.50
					коридор	3.00
					коридор	2.30
					санузел	2.60
					помещ уборочн инвентаря	2.90
					шкаф инж инвентаря	0.80
					комната приема пищи	13.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	202.0
2	Тамбур-шлюз	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	29.8
3	Тамбур-шлюз	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	11.2
4	Шахта-лифта	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
5	лестница	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	12.7
6	ИТП	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	56.4
7	Электрощитовая	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	15.5
8	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	6.0
9	вестибюль	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	37.7
10	коридор	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	10.2
11	лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	8.1
12	Шахта лифта	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
13	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	2.5
14	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	13.0
15	лестница	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
16	Шахта лифта	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
17	Лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
18	Помещен узлов учета ОВ	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
19	Межквартирный коридор	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
20	лестница	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
21	Шахта лифта	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
22	Лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
23	Помещен узлов учета ОВ	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5

24	Межквартирный коридор	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
25	лестница	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
26	Шахта лифта	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
27	Лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
28	Помещен узлов учета ОВ	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
29	Межквартирный коридор	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
30	лестница	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
31	Шахта лифта	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
32	Лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
33	Помещен узлов учета ОВ	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
34	Межквартирный коридор	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
35	лестница	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
36	Шахта лифта	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
37	Лифтовый холл	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
38	Межквартирный коридор	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
39	Помещен узлов учета ОВ	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
40	лестница	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
41	Шахта лифта	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
42	Лифтовый холл	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
43	Помещен узлов учета ОВ	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
44	Межквартирный коридор	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
45	лестница	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
46	Шахта лифта	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
47	Лифтовый холл	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
48	Помещен узлов учета ОВ	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
49	Межквартирный коридор	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
50	переходная лоджия	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	7.2
51	лестница	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.0
52	Машинное отделение	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	9.7
53	венткамера	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	29.0
54	чердак	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	190.0
55	Тамбур-шлюз	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.0
56	Тамбур-шлюз	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	11.2
57	лестница	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	12.7
58	Шахта лифта	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
59	техподполье	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	305.0
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	6.0
61	вестибюль	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	24.8
62	коридор	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	14.0
63	лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	8.1
64	Шахта лифта	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
65	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	2.6
66	мусорокамера	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	13.0
67	Лифтовый холл	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
68	лестница	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
69	Шахта лифта	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
70	Лифтовый холл	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
71	Помещен узлов учета ОВ	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
72	Межквартирный коридор	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
73	лестница	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
74	шахта	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
75	Лифтовый холл	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
76	Помещен узлов учета ОВ	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
77	Межквартирный коридор	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
78	лестница	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
79	шахта	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
80	Лифтовый холл	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
81	Помещен узлов учета ОВ	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
82	Межквартирный коридор	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
83	лестница	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
84	шахта	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
85	Лифтовый холл	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
86	Помещен узлов учета ОВ	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
87	Межквартирный коридор	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
88	лестница	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
89	шахта	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
90	Лифтовый холл	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
91	Помещен узлов учета ОВ	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
92	Межквартирный коридор	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
93	лестница	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
94	шахта	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8

95	Лифтовый холл	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
96	Помещен узлов учета ОВ	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
97	Межквартирный коридор	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
98	лестница	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
99	Шахта лифта	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
100	Лифтовый холл	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
101	Помещен узлов учета ОВ	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
102	Межквартирный коридор	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
103	лестница	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.0
104	Машинное помещение	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	9.7
105	венткамера	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	29.0
106	переходная лоджия	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	7.2
107	чердак	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	247.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений
3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша	Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и составе жилого дома); воздуховоды; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку	Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях № 1.4.4, по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.4, по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.4 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
8	Хозяйственно-противопожарная насосная станция в техподполье строения 1.4.4.ПЗУ	Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.4.ПЗУ
9	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
10	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.4. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.4. по ПЗУ
11	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
14	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
15	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
16	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроено-пристроеными общественными помещениями

17	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ		Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
18	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.		Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
19	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках		Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
20	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части		Сети связи: оптико-волоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 192 087 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:000000:0064996	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество Уральский банк ПАО Сбербанк	
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810816540046210 Корреспондентский счет: 30101810500000000674 БИК: 046577674 ИНН: 7707083893 КПП: 667102001	

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:0064996
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 936 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектированы с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. Со стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — к амень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, и гр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамерах) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки, проездов, тротуаров предусмотрено устройство газонов, цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидных колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знака, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6хбм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории, проездов, площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсовет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭлектроСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ТеплоСетевая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВодоСнабжающая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 65
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 65
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3-1	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.10	машиноместо	17.10
3-2	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.50	машиноместо	17.50
3-3	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.50	машиноместо	17.50
3-4	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.50	машиноместо	17.50
3-5	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.50	машиноместо	17.50
3-6	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.50	машиноместо	17.50
3-7	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.80	машиноместо	17.80
3-8	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.10	машиноместо	17.10
3-9	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.60	машиноместо	17.60
3-10	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	18.00	машиноместо	18.00
3-11	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.60	машиноместо	17.60
3-12	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.60	машиноместо	17.60
3-13	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.60	машиноместо	17.60
3-14	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.60	машиноместо	17.60
3-15	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.60	машиноместо	17.60
3-16	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.30	машиноместо	17.30
3-17	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.40	машиноместо	16.40
3-18	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.40	машиноместо	16.40
3-19	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.30	машиноместо	16.30
3-20	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.30	машиноместо	16.30
3-21	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.30	машиноместо	16.30
3-22	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.30	машиноместо	16.30
3-23	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90
3-24	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.30	машиноместо	16.30
3-25	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.00	машиноместо	16.00
3-26	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.40	машиноместо	17.40
3-27	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-28	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-29	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-30	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-31	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-32	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.90	машиноместо	16.90
3-33	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.80	машиноместо	16.80
3-34	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.00	машиноместо	17.00
3-35	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-36	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-37	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-38	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.10	машиноместо	17.10
3-39	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.40	машиноместо	17.40
3-40	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.40	машиноместо	17.40
3-41	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.00	машиноместо	17.00
3-42	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.80	машиноместо	16.80
3-43	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.90	машиноместо	17.90
3-44	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.30	машиноместо	17.30
3-45	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.30	машиноместо	17.30
3-46	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	27.30	машиноместо	27.30
3-47	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	23.30	машиноместо	23.30
3-48	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	23.30	машиноместо	23.30
3-49	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	23.80	машиноместо	23.80
3-50	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	23.90	машиноместо	23.90
3-51	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.40	машиноместо	17.40
3-52	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.90	машиноместо	16.90

3-53	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.20	машиноместо	16.20
3-54	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	34.30	машиноместо	34.30
3-55	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.90	машиноместо	16.90
3-56	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.90	машиноместо	16.90
3-57	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.40	машиноместо	17.40
3-58	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.40	машиноместо	17.40
3-59	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	20.80	машиноместо	20.80
3-60	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.90	машиноместо	16.90
3-61	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	20.30	машиноместо	20.30
3-62	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90
3-63	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90
3-64	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.90	машиноместо	16.90
3-65	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	26.00	машиноместо	26.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15.0
2	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	14.9
3	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	2.5
4	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	28.3
5	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15.4
6	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	1.9
7	тамбур-шлюз	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	15.6
8	лестница	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	13.0
9	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	12.7
10	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	6.2
11	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15.0
12	проходы	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	1044.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещениях подземной парковки, наземные шахты, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку, тамбур-шлюзы между пожарными отсеками подземной автостоянки	Противодымная защита подземной автостоянки: приточные и вытяжные шахты; воздухопроводы; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
2	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
3	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
4	В техподполье строений 1.4.3. и 1.4.01 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)
5	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объемах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
6	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматки и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
7	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 36 400 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:0064996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	02.11.2016	Раздел 1: «Пояснительная записка» (шифр 335.2823-ПЗ)	В раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» внесены изменения (уточнения) решений по устройству свайных фундаментов для подземной автостоянки 1.4.01 и жилого дома 1.4.3.
		Раздел 4: «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (шифр 335.2823-КР)	Предусмотрено уточнение границы выхода скального грунта с увеличением применяемого количества свайных фундаментов по данным контрольной забивки для колонн в осях 33-3В/III1-Э (335.2823-1.4.01-КР).
			Предусмотрено изменение длины применяемых свай в осях 33-«39/1»/М-Я в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.01-КР).
			Предусмотрено применение свайных фундаментов в осях 1-2/А-В, 10-12/А-В, 17-18/А-В в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено изменение длины применяемых свай в осях 1-18/А-Ж в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено изменение относительной расстановки свай под наружные стены и пилоны по оси Е, в осях Д-Е (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено включение в работу конструкции смещенных в плане свай при производстве работ по контрольным испытаниям свай 3, 4, 6, 5, 7, 9-14, 19 в осях 1-18/А-Ж (335.2823-1.4.3-КР).
2.	10.11.2017	Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку. - Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел. - Откорректирован состав проектной документации.
		Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»	- Изменен рисунок планировочной композиции благоустройства дворового пространства 2, 3, 4, 5 ПК. - Запроектированы новые, дополнительные физкультурные площадки и увеличены ранее запроектированные площадки детских игровых комплексов. - Запроектировано озеленение площадок с учетом ландшафтного дизайна ранее принятой концепции. - Запроектированы места хранения велосипедов, самокатов у каждого подъезда. - Добавлены площадки отдыха в зеленой зоне вдоль беговой дорожки. - Откорректирована организация рельефа площадки. - Откорректирован сводный план сетей инженерно-технического обеспечения в связи с изменением трассы сетей электроснабжения и наружного освещения.

		- откорректированы площади площадок благоустройства.
	Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел «Система электроснабжения»	- Внесены изменения в расчет нагрузок офисов.
		- Откорректированы сечения питающих линий 0,4 кВ в сети 0,4 кВ застройки.
		- Откорректированы решения по проектируемой трансформаторной подстанции.
3.	04.10.2018 Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку.
		- Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел.
		- Откорректирован состав проектной документации.
	Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	- В осях 15-18/А-Ж жилого дома (блок 1.4.3 по ПЗУ) предусмотрено устройства фундаментов на естественном основании (скальные грунты ИГЭ 5 и ИГЭ 6) взамен устройства свайного фундамента на основании откорректированных инженерно-геологических изысканий.
		- В жилом доме предусмотрено изменение ширины переходных лоджий с 1450 мм на 1520 мм и изменение привязки стен вдоль оси Ж на 70 мм.
4.	17.10.2018 Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку.
		- Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел.
		- Откорректирован состав проектной документации.
	Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	- В осях 21-22/Г-И жилого дома 1.4.4А исключены сваи из-под фундаментной плиты.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E811761C6DDD1DC0

Владелец: **ООО ЛИДЕР КОНСТРАКШН, Лекомцев Сергей
Платонович, Екатеринбург**

Действителен: с 28.02.2018 по 28.02.2019