

Дополнительное соглашение № 2
к договору аренды земельного участка № 4-966 от 17.11.2006
(регистрационная запись от 21.06.2011 № 66-66-01/356/2011-196)
с дополнительным соглашением от 17.05.2011

город Екатеринбург

06 марта 2012 года

Администрация города Екатеринбурга в лице заместителя главы Администрации города Екатеринбурга Крицкого Владимира Павловича, действующего на основании доверенности от 13.12.2011 № 244 (далее - Арендодатель), с одной стороны, и Арендаторы:

1) Закрытое акционерное общество «Наш дом» в лице директора Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наш дом» Лекомцева Сергея Платоновича, действующего на основании устава и договора на оказание услуг по управлению обществом от 25.12.2010 № 01-НД (далее - ЗАО «Наш дом»);

2) Закрытое акционерное общество «Жилой комплекс на Ясной» в лице директора Лекомцева Сергея Платоновича, действующего на основании устава (далее - ЗАО «Жилой комплекс на Ясной»), с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

В связи с реорганизацией ЗАО «Наш дом» в форме выделения из него ЗАО «Жилой комплекс на Ясной» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 09.12.2011 серия 66 № 006904855, разделительный баланс от 12.09.2011, протокол внеочередного общего собрания акционеров от 12.09.2011), внести в договор аренды земельного участка № 4-966 от 17.11.2006, далее - «Договор», следующие изменения:

1. В преамбуле Договора слова «Закрытое акционерное общество «Наш дом» в лице генерального директора Лекомцева Сергея Платоновича, действующего на основании устава» заменить словами «Закрытое акционерное общество «Жилой комплекс на Ясной» в лице директора Лекомцева Сергея Платоновича, действующего на основании устава» и по всему тексту Договора слова «ЗАО «Наш дом» заменить словами «ЗАО «Жилой комплекс на Ясной».

2. Условия настоящего дополнительного соглашения распространяются на отношения, возникшие до его заключения, и действуют с 09.12.2011.

3. Настоящее дополнительное соглашение подлежит государственной регистрации. Обязанность по государственной регистрации настоящего дополнительного соглашения, а также расходы по государственной регистрации возлагаются на Арендатора.

Арендаторы обязуются передать настоящее дополнительное соглашение на государственную регистрацию в течение десяти дней с момента его получения, а также письменно уведомить Арендодателя о государственной регистрации настоящего дополнительного соглашения в течение пяти дней после ее проведения.

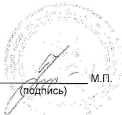
Настоящее дополнительное соглашение, являющееся неотъемлемой частью Договора, составлено в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: два для Арендаторов, один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, один для Арендодателя.

Приложение, являющееся неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения:

- 1) расчет арендной платы (Приложение № 1).

Арендодатель:

Администрация города Екатеринбурга
в лице заместителя главы Администрации города Екатеринбурга
Крицкого Владимира Павловича


М.П.
(подпись)

Адрес: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24 а.

Red

Арендатор:

ЗАО «Наш дом»

в лице директора Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наш дом» Лecomцева Сергея Платоновича



_____ М.П.
(подпись)

ИНН 6658024202, КПП 665801001, ОГРН 1026602311768

Юридический (почтовый) адрес: 620043, г. Екатеринбург, ул. Викулова, 59/1

Телефон руководителя: 232-96-51

Арендатор:

ЗАО «Жилой комплекс на Ясной»

в лице директора Лecomцева Сергея Платоновича



_____ М.П.
(подпись)

ИНН 6658399882, КПП 665801001, ОГРН 1116658026253

Юридический (почтовый) адрес: 620043, г. Екатеринбург, ул. Викулова, 59/1, оф.210

Телефон:



Управление Судебных систем федеральной
регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области
Исходный регистрационный номер 60
Получатель государственной регистрации
сделки

Дата регистрации *23 MAR 2012*
Исходный номер в Едином государственном реестре недвижимости *66-66-01/2012/001-001/2012-001/001*
Регистратор *Самойлова*



Протуменово, прошу прощения,
окреплено должным образом
лист
специальный лист Земельного комитета
Заметькин Е.Е.